



**STATE CERTIFIED DESIGNER AND ENGINEER, M, 37 JAHRE**  
**CEO/ COO/ BU-LEITER**  
 HOCHWERTIGER LADENBAU UND INNENAUSBAU  
 SÜD- ODER MITTELDEUTSCHLAND

## EXPERTISE

- 7 Jahre internationale Führungserfahrung von cross-funktionalen Teams innerhalb der Bau- und Immobilienbranche.
- Konzeptioneller und umsetzungsstarker COO mit hervorragendem Verhandlungsgeschick und ausgeprägter Kommunikationsexpertise.
- Innovative und werteorientierte Führungspersönlichkeit.
- Ausgeprägte Projektmanagement-Kenntnisse mit signifikanten Ergebnissen innerhalb der Produktivität und Profitabilität.

## BERUFSPRAXIS

### 2007 bis heute

Seit 2016

### INTERNATIONALER BAU- UND IMMOBILIENDIENSTLEISTER **COO/ Country Manager (USA)**

- Strategische und operative Leitung der US-Niederlassung (New York City) mit voller P&L-Verantwortung
- Zusätzliche Verantwortung für Business Unit in Deutschland
- Entwicklung und Umsetzung einer Unternehmensstrategie
- Geschäftsfelderweiterung
- Implementierung von Change- und Risk-Management

2014 – 2015

### **Business Unit Manager**

- Gründung einer neuen Geschäftseinheit
- Internationales Key Account Management
- Personalentwicklung
- Technologieentwicklung | Kontinuierliches Prozessmanagement

20011 – 20013

### **Senior Projekt Manager**

- Operative und strategische Leitung mehrerer Projektmanagement-Teams (zzgl. Einzelprojektleitung in EMEA, Asien und USA)
- Konzeptentwicklung | Projekt-Controlling

2011 –20012

### **Leiter Revisionsprojekt**

- Aufbau und Implementierung einer zentralen Kalkulations- und Einkaufsabteilung
- Prozesskonzeption und Implementierung (Umsatz, Profitabilität, Liquidität)

2007 – 2010

### **Project Manager**

- Strategisches und operatives Projektmanagement
- Logistik- und Montageplanung | Qualitätsmanagement

### 2001 - 2004

### PREMIUMHERSTELLER VON OBJEKTMÖBEL

### **Konstrukteur (Messeplanung)**

- Konzeptentwicklung
- Planung und Umsetzung von Messeauftritten

## QUALIFIKATIONSPROFIL

<b>Management und Unternehmensführung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Geschäftsleitung der US-Tochtergesellschaft mit voller P&amp;L-Verantwortung - ca. \$6 Mio.</li> <li>▪ Analytisch konzeptioneller Strategie mit internationaler Projektmanagement Erfahrung</li> <li>▪ Erfolgreiche Unternehmensrestrukturierung der US-Gesellschaft innerhalb von 2 Jahren</li> <li>▪ Entwicklung und Durchführung von Strategien und Konzepten</li> </ul>
<b>Führungserfahrung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 7 Jahre Führungserfahrung   Business Unit Leitung</li> <li>▪ Führung von interdisziplinären Projektteams mit bis zu 28 Mitarbeitern</li> </ul>
<b>Internationalität</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 3,5 Jahre Geschäftsleitung in den USA</li> <li>▪ Leitung internationaler Teams</li> <li>▪ Projektleitung in Europa   USA   Mittlerer Osten   Asien</li> </ul>
<b>Sprachen</b>	Deutsch Muttersprache Englisch Verhandlungssicher
<b>Branchenkompetenz</b>	Bauindustrie und Immobilien (gewerbliche und private Objekte) Schwerpunkt: Innenausbau Luxusimmobilien (Hotels   Restaurants   Stores   Apartments)
<b>Projektmanagement</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 11 Jahre Projektleitungserfahrung</li> <li>▪ Verantwortung für Projekte mit einem Volumen zwischen \$250k und \$1,8Mio.</li> <li>▪ Projektmanagement für luxuriöse Innenausbauprojekte (Planung bis Umsetzung)</li> <li>▪ Operatives und strategisches Projektmanagement</li> <li>▪ Cross-funktionales Projektmanagement in über 15 Ländern</li> <li>▪ Projektabschlüsse mit signifikanten Umsatzergebnissen</li> <li>▪ Internationale Projektakquisitionen mit Großkunden/ Serienkunden</li> <li>▪ Program-Management</li> <li>▪ Prozessmanagement   Change-Management   Nachtragsmanagement</li> </ul>
<b>Einkauf</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aufbau und Implementierung einer zentralen Kalkulations- und Einkaufsabteilung</li> <li>▪ Nachunternehmermanagement   Konditionen – und Vertragsverhandlungen</li> <li>▪ Konzernweite Steuerung des Beschaffungsmanagements</li> <li>▪ Logistische Koordination externer Dienstleister   Qualitätsmanagement</li> </ul>
<b>Business Development</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Strategieentwicklung und Unternehmensausrichtung</li> <li>▪ Aufbau neuer Geschäftsfelder</li> <li>▪ Entwicklung einer Vertriebsstrategie</li> <li>▪ Sicherstellung kontinuierlicher Verbesserungsprozesse</li> </ul>
<b>Kapital und Finanzen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leitung eines unternehmensweiten Revisionsprojektes</li> <li>▪ Optimierung des Ressourceneinsatzes auf Unternehmensebene</li> <li>▪ Projektcontrolling   Berichtswesen   Restrukturierung</li> </ul>
<b>HR</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fort- und Weiterbildungsmanagement</li> <li>▪ HR-Verantwortung für US-Tochtergesellschaft</li> <li>▪ Gründung eines internationalen, virtuellen Teams</li> <li>▪ Einstellung   Entwicklung   Freistellung von Fach- und Führungskräften</li> <li>▪ Mitarbeiterrekrutierung in USA und Deutschland</li> </ul>
<b>Soft Skills</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kreativer und partizipativer Manager mit Hands-on Mentalität</li> <li>▪ Umsetzungsstarker und verhandlungssicherer Strategie auf internationaler Ebene</li> <li>▪ Ergebnisorientierte Führungspersönlichkeit mit hohem Qualitätsanspruch</li> </ul>
<b>Mobilität</b>	Süddeutschland   Mitteldeutschland
<b>Verfügbarkeit</b>	Nach Absprache

**Haben Sie Interesse an diesem Kandidaten?** Wir übersenden Ihnen gerne die vollständigen Bewerbungsunterlagen.

Wir arbeiten im Auftrag des Bewerbers. Deshalb ist unser Service für ein einstellendes Unternehmen und für Personalberater auch im Falle einer erfolgreichen Vermittlung **kostenlos**.

Bei Interesse kontaktieren Sie uns bitte unter [koch@adensam.de](mailto:koch@adensam.de) oder unter Tel: +49 (0) 621.15 02 83 54